



*Lina*

## ASSEMBLEIA DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE LAGOA E CARVOEIRO

### ATA NÚMERO 4 (quatro)

---Aos vinte dias do mês de abril de dois mil e vinte e seis, pelas vinte e uma horas, teve lugar uma reunião ordinária da Assembleia de Freguesia de Lagoa e Carvoeiro, na delegação da Freguesia, nas instalações do Edifício da Sede da União das Freguesias de Lagoa e Carvoeiro, em Lagoa, sob a Presidência de **Lina Cabrita**, secretariada por **Carla Duarte** como **Primeira Secretária** e **Vítor Vicente**, como **Segundo Secretário**, para dar cumprimento à seguinte Ordem de Trabalhos: -----

---1. **Apreciação da informação escrita do Presidente da União das Freguesias acerca da atividade desta e da situação financeira da União das Freguesias**, nos termos da alínea e) do nº 2 do artigo 9º da Lei 75/2013, de 12 de setembro; ---

---2. **Análise, discussão e votação da conta de gerência de 2025, bem como apreciação do inventário dos bens, direitos e obrigações patrimoniais e a respetiva avaliação**, nos termos da alínea b) do nº 1 do artigo 9º da Lei 75/2013, de 12 de setembro); -----

---3. **Apreciação do Regulamento e da nova Tabela Geral de Taxas e Licenças**, nos termos da Lei nº 53-E/2006, de 29 de dezembro e da Lei nº73/2013, de 3 de setembro; -----

---4. **Proposta de criação e constituição do Grupo de Trabalho para a revisão do atual Regimento e elaboração do novo Regimento da Assembleia de Freguesia para o Mandato 2025/2029, definição da sua composição e prazos**, nos termos da alínea c) do nº 1 do artigo 10º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

---Foi iniciada a reunião pela senhora **Presidente da Mesa**, Lina Cabrita, dando as boas vindas aos presentes e procedendo à leitura dos pedidos de substituição dos membros Ricardo Lopes (PS) e Sílvia Isabel Sequeira dos Reis (Chega), procedeu-se à tomada de posse do novo membro do Partido Socialista, Adriano Sousa

blue  
#



Espírito Santo e do Partido Chega, André de Oliveira Fernandes, onde ambos prestaram o compromisso de honra e foram declarados empossados-----

---Verificou-se a presença dos seguintes membros da Assembleia de Freguesia, Lina Cabrita, Carla Duarte, Vítor Vicente, Joana Paulo, Adriano Santos, Rui Correia, Luís Tito, Armanda Patrícia, Marco Diogo, Fernando Ruas, Miguel Florindo, Alexander Esteves Sousa e André de Oliveira Fernandes. -----

---Constatou-se a presença dos membros do Órgão Executivo, Senhor **Presidente da União das Freguesias**, José Manuel Fernandes, **Secretária**, Sílvia Sequeira, **Tesoureiro**, Flávio Pimentel e a **Vogal** Inês Gusmão -----

---A Presidente da Mesa deu início à Sessão Ordinária da Assembleia da União das Freguesias de Lagoa e Carvoeiro, agradecendo a presença de todos e procedeu à leitura do expediente, informando que foi recebido pela Mesa da Assembleia um convite da Delegação Regional da ANAFRE para o Encontro de Autarcas, a realizar no dia 10 de abril de 2026, pelas 18h00, no restaurante “Museu”, incluindo a participação no respetivo ato eleitoral. Foi ainda dado conhecimento de que, os membros da Assembleia foram convidados a participar na Bolsa de Turismo de Lisboa, no dia 26 de fevereiro, tendo estado presentes a Presidente, Lina Cabrita, e o Secretário, Vítor Vicente. Mais se informou que, nos dias 30 e 31 de janeiro e 1 de fevereiro, foi a Presidente da Assembleia igualmente convidada a participar no 20º Congresso Nacional da ANAFRE, realizado em Portimão. -----

---A Presidente da Mesa informou que a ata anterior foi aprovada em minuta, tendo sido novamente apresentada para eventual verificação de lapsos ou necessidade de alterações. Não se tendo registado propostas de modificação, a mesma foi considerada definitivamente aprovada. -----

---A senhora **Presidente da Mesa**, Lina Cabrita, deu início ao Período Antes da Ordem do Dia, abrindo as inscrições cedendo a palavra ao senhor Miguel Florindo que cumprimentou os presentes e, de seguida, expôs diversas situações, designadamente, a instalação de um corrimão no Edifício Galeão, em Carvoeiro, alegadamente com irregularidades face às medidas legais aplicáveis; questões de segurança na zona de Carvoeiro, relacionadas com comportamentos provocatórios



*E. Lina*  
*[Signature]*

dirigidos a turistas, com impacto negativo na imagem da vila; os transtornos causados pelas obras na Estrada do Farol a comerciantes e residentes; a necessidade de intervenção num sinal de trânsito à entrada de Vale Centeanes; a existência de depressões na via nas zonas de Vale de Milho e Benagil; e, por fim, a permanência de bandeiras colocadas no âmbito das festividades de Carvoeiro que ainda se encontram expostas. -----

---Continuando a sessão a senhora **Presidente da Mesa**, Lina Cabrita, cedeu a palavra ao senhor Rui Correia, que cumprimentou os presentes e, dirigindo-se ao **Presidente da União de Freguesias**, sugeriu a marcação de uma reunião com as entidades E-Redes e operadoras de telecomunicações. Referiu a necessidade de alertar para situações relacionadas com a colocação de cabos suspensos em habitações, caixas de derivação pendentes e insuficiência de iluminação pública, denotando, no seu entendimento, falta de supervisão, tendo reforçado a pertinência de uma intervenção junto das referidas entidades.-----

---Seguidamente a senhora **Presidente da Mesa**, Lina Cabrita, concedeu a palavra ao Senhor Marco Diogo, que saudou os presentes e iniciou a sua intervenção, congratulando a recuperação, renovação do edifício do Centro de Saúde de Lagoa. Não obstante, referiu que a intervenção agravou o problema de estacionamento na zona envolvente, uma vez que parte do espaço se encontra ocupado por instalações provisórias. Chamou ainda a atenção para o aparecimento de veículos abandonados, os quais ocupam lugares de estacionamento, prejudicando moradores e utentes. Mais referiu que o passadiço da zona envolvente do quartel da GNR se encontra degradado, com tábuas partidas e deslocadas, carecendo de intervenção. Por fim, congratulou a criação da Polícia Municipal, questionando, contudo, as suas prioridades de atuação e sugerindo um reforço da presença de patrulhas na cidade. -----

---Seguidamente a senhora **Presidente da Mesa**, Lina Cabrita, cedeu a palavra ao senhor Alexander Sousa, que saudou os presentes e manifestou a sua preocupação relativamente ao mobiliário urbano existente na Rua Vermelha, referindo que a colocação de bicicletas e trotinetes presas a postes de iluminação condiciona a



circulação, nomeadamente de carrinhos de bebé. Chamou ainda a atenção para o Sítio dos Lombos, cujo pavimento em terra batida, agravado pelas intensas chuvas do inverno, se encontra degradado e com diversos buracos, tendo solicitado a necessidade de proceder ao respetivo alcatroamento. -----

---Seguidamente a senhora **Presidente da Mesa**, Lina Cabrita, cedeu a palavra ao senhor André Fernandes, que saudou os presentes e iniciou a sua intervenção, chamando a atenção para a necessidade de intervenção ao nível do alcatroamento na zona do Algarve Sol. Reportou ainda a necessidade de requalificação do espaço da zona de merendas de Lagoa, na sequência da sua degradação provocada pelos estragos causados por um tornado. Por fim, sugeriu o reforço da presença da Polícia Municipal, através da realização de patrulhas em zonas consideradas de maior necessidade no concelho. -----

---Não havendo mais inscrições a senhora **Presidente da Mesa**, Lina Cabrita cedeu a palavra ao senhor **Presidente da União de Freguesias**, José Manuel Fernandes que agradeceu a presença de todos e passou a informar que relativamente à instalação do corrimão, referiu desconhecer as alegadas irregularidades, comprometendo-se a diligenciar no sentido da sua verificação e eventual correção. Quanto às questões de segurança na zona de Carvoeiro, informou ter conhecimento da situação, reconhecendo a necessidade de reforço junto do Município. No que concerne aos constrangimentos decorrentes das obras na Rua do Farol, declarou estar ciente das dificuldades causadas, sobretudo nesta época do ano, comprometendo-se a transmitir ao Presidente da Câmara Municipal o descontentamento manifestado. Quanto às situações reportadas em Vale Centeanes, Benagil e Vale de Milho, afirmou não ter conhecimento das mesmas, solicitando o envio de registos fotográficos para efeitos de análise e eventual intervenção. Relativamente às bandeiras ainda colocadas em Carvoeiro, informou que já foi solicitado o seu levantamento. No que respeita à proposta de reunião com as entidades E-Redes e operadoras de telecomunicações, comprometeu-se a reportar a situação ao Executivo Municipal. Sobre a problemática do estacionamento na envolvente do Centro de Saúde, referiu que irá contactar as



*Handwritten signature and initials in blue ink.*

entidades competentes com vista à sua resolução. Em relação ao passadiço na zona envolvente ao quartel da GNR, informou que já solicitou a sua requalificação junto do Executivo Municipal. No que concerne às sugestões relativas à Polícia Municipal, reconheceu a necessidade de reforço de patrulhamento, comprometendo-se a sensibilizar o Executivo nesse sentido. Relativamente à situação do Sítio dos Lombos, declarou desconhecer a mesma, solicitando igualmente o envio de elementos que permitam a devida avaliação e encaminhamento. Quanto à zona de merendas de Lagoa, informou que se encontra prevista, a breve prazo, a sua requalificação, incluindo a reparação das vedações danificadas. Por fim, reiterou o agradecimento pelas intervenções apresentadas.

---A senhora **Presidente da Mesa**, Lina Cabrita, procedeu à leitura do primeiro ponto da Ordem de Trabalhos e concedeu a palavra ao Senhor **Presidente da União de Freguesias**, José Manuel Fernandes, que informou que os documentos foram entregues, agradecendo e solicitando a apresentação de eventuais sugestões construtivas, caso se mostrem necessárias. -----

---De seguida, a **Senhora Presidente da Mesa**, Lina Cabrita, abriu o período de inscrições para intervenções sobre este ponto, e foi concedida a palavra ao Senhor Rui Correia, que questionou a prestação de contas do Município e solicitou informação sobre a previsão da data de assinatura do protocolo entre a Câmara Municipal de Lagoa e a Junta de Freguesia relativo à transferência de competências. -----

---A senhora **Presidente da Mesa**, Lina Cabrita, concedeu a palavra ao senhor **Presidente da União de Freguesias**, José Manuel Fernandes, que esclarece que a data prevista para assinatura do mesmo será no início de maio.-----

---De seguida, a **Senhora Presidente da Mesa**, Lina Cabrita, cedeu a palavra ao senhor Miguel Florindo que solicita acesso à informação presente nos protocolos assinados com as associações. -----

---A senhora **Presidente da Mesa**, Lina Cabrita, concedeu a palavra ao senhor **Presidente da União de Freguesias**, José Manuel Fernandes, que solicita que o pedido seja formalizado por escrito, de forma a permitir a prestação do devido

lue  
[Handwritten signature]



esclarecimento. A senhora **Presidente da Mesa**, Lina Cabrita, por forma a esclarecer os membros da Assembleia concedeu a palavra à senhora **Secretaria**, Silvia Sequeira, que prestou os devidos esclarecimentos referentes aos valores protocolados. Pede a palavra o senhor Miguel Florindo que questionou se os protocolos têm carácter pontual ou anual, bem como se são automaticamente renováveis. Tendo o mesmo sido esclarecido. -----

---De seguida, a **Senhora Presidente da Mesa**, Lina Cabrita, cedeu a palavra ao senhor Luis Tito, que sugere que as verbas inscritas no documento de despesa passem a constar na folha de informação, de modo a assegurar o conhecimento dos respetivos valores. -----

---Não havendo mais inscrições para este ponto, a Senhora **Presidente da Mesa**, Lina Cabrita, procedeu à leitura do segundo ponto da Ordem de Trabalhos, e abriu o período de inscrições para intervenções sobre este ponto. -----

---Não havendo inscrições para este ponto, a Senhora **Presidente da Mesa**, Lina Cabrita, colocou o segundo ponto a votação o qual foi aprovado por maioria, com 7 abstenções, 3 do Partido Chega e 4 do PSD. -----

---Seguidamente a senhora **Presidente da Mesa**, Lina Cabrita, procedeu à leitura do terceiro ponto da Ordem de Trabalhos e abriu o período de inscrições para intervenções sobre este ponto, e cedeu a palavra ao senhor Luis Tito, que chamou a atenção para a votação da conta de gerência, referindo que o saldo do ano anterior deverá ser objeto de aprovação em sede de primeira revisão orçamental, de forma a ser integrado nas contas de 2026. -----

---A senhora **Presidente da Mesa**, Lina Cabrita, concedeu a palavra ao Técnico de Contas Senhor, Nelson que esclareceu que, por falta de indicação da Câmara Municipal de Lagoa relativamente à revisão orçamental, os montantes em causa se encontram devidamente justificados ao abrigo das normas de execução orçamental. Informou que existe disponibilidade para a sua utilização antes da referida revisão, sendo que, no final do ano, a mesma será aprovada e a situação devidamente regularizada. Mais se referiu que, nesta fase, é possível proceder à utilização desses montantes, o que justifica o facto de a despesa apresentada



*luc*  
*[Signature]*

exceder a receita na informação financeira, encontrando-se, contudo, essa situação salvaguardada pelo orçamento. -----

---A senhora **Presidente da Mesa**, Lina Cabrita, concedeu a palavra ao senhor Miguel Florindo que interroga a formulação da atualização das taxas de ocupação de via pública. -----

---A senhora **Presidente da Mesa**, Lina Cabrita, concedeu a palavra à senhora **Secretaria**, Silvia Sequeira, que esclareceu que as taxas aplicadas às esplanadas em zonas de condomínio diferem, em virtude dos regulamentos anteriormente aprovados pela Câmara Municipal de Lagoa, nos quais se prevê que os condomínios detenham determinados direitos de ocupação do espaço público. Mais se informou que a Junta de Freguesia não dispõe de competência para alterar o referido regulamento, sendo as taxas atualmente aplicadas determinadas com base no regulamento em vigor da Câmara Municipal de Lagoa.-----

---A senhora **Presidente da Mesa**, Lina Cabrita, concedeu a palavra ao senhor **Presidente da União de Freguesias**, José Manuel Fernandes, que reconheceu a necessidade de atualização dos valores das taxas, uma vez que estes não eram revistos há vários anos, sublinhando a importância da sua atualização.-----

---Não havendo mais inscrições para este ponto, a Senhora **Presidente da Mesa**, Lina Cabrita procedeu à leitura do quarto ponto da Ordem de Trabalhos e abriu o período de inscrições para intervenções sobre este ponto. -----

---Não havendo inscrições para este ponto, a Senhora **Presidente da Mesa**, Lina Cabrita, colocou o quarto ponto a votação o qual foi aprovado por unanimidade. Após a aprovação do quarto ponto e afim da constituição do grupo de trabalho para a revisão do atual Regimento e elaboração do novo Regimento da Assembleia de Freguesia para o Mandato 2025/2029, a Senhora **Presidente da Mesa**, Lina Cabrita, questionou os membros dos Partidos Políticos, com assento na Assembleia, quais os elementos que irão integrar a constituição do grupo de trabalho, sendo que pelo PS, integrarão Carla Duarte e Vítor Vicente; pelo PSD, Rui Correia e Fernando Ruas; e pelo Chega, Miguel Florindo. -----



---A Senhora **Presidente da Mesa**, Lina Cabrita, propôs a presente Ata à votação em minuta, tendo a mesma sido aprovada por unanimidade. -----

---A senhora **Presidente da Mesa**, Lina Cabrita, concedeu a palavra ao senhor **Presidente da União de Freguesias**, José Manuel Fernandes que prestou alguns esclarecimentos finais e convidou os presentes para as comemorações do 25 de Abril em Lagoa e Carvoeiro. -----

----A senhora **Presidente da Mesa**, Lina Cabrita, concedeu a palavra à senhora **Secretaria**, Silvia Sequeira, reforçou o convite para as celebrações do 25 de abril e prestou alguns esclarecimentos sobre o funcionamento do espaço DER e sobre as futuras instalações do centro sénior. -----

---E nada mais havendo a tratar deu-se por encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente Ata, composta por 8 (oito) páginas, que irá ser assinada pelos membros que compõem a Mesa.-----

A Presidente da Mesa

*Lina Cabrita*

A Primeira Secretária

*[Handwritten signature]*

O Segundo Secretário

*[Handwritten signature]*